



DDT de l'OISE  
Service de l'Aménagement, de  
l'urbanisme et de l'énergie  
40 rue Jean Racine  
BP20317  
60021 BEAUVAIS Cedex

*A l'attention de Fabien NOYE*

Lettre recommandée avec A.R.

VOS RÉF.

NOS RÉF. 2015-DO-VDS-DMDTT/ETT

INTERLOCUTEUR Responsable équipe Travaux Tiers et Etudes de danger, Xavier BIOTTEAU, tél : 01 40 85 27 21

OBJET Plan Local d'Urbanisme

Gennevilliers, le 21 octobre 2015

Monsieur,

En réponse à votre courrier du 13/10/2015 concernant l'élaboration du PLU de la commune de VEZ, nous vous informons que GRTgaz exploite sur le territoire de celle-ci des ouvrages de transport de gaz naturel.

Les parcelles traversées par nos ouvrages sont grevées d'une bande de servitude dite « non-aedificandi » telle que définie dans les conventions de servitudes signées entre les propriétaires et GRTgaz et répartie selon l'annexe jointe.

Nous attirons votre attention sur le fait que le code de l'urbanisme (Art. L126-1) prévoit l'obligation pour les maires et/ou pour les autorités administratives d'annexer ou porter à connaissance les Servitudes d'Utilité Publique (SUP) affectant l'utilisation du sol relatives aux canalisations de transport gaz instituées en application de l'article R. 555-30 du code de l'environnement : soit les servitudes fortes et faibles dites « d'implantation » de l'article L. 555-27 du code de l'environnement, soit les servitudes dites « maîtrise de l'urbanisation » du 3ème alinéa de l'article L. 555-16 dudit code.

En ce qui concerne les SUP « maîtrise de l'urbanisation », prenant en compte la maîtrise des risques à proximité des canalisations de transport de gaz naturel, et à défaut d'avoir été notifiées par la préfecture de l'Essonne par voie d'arrêté, nous vous recommandons de vous rapprocher de la Direction Régionale et Interdépartementale de l'Environnement et de l'Energie (DRIEE) qui a obligation de porter à la connaissance des communes ou de leurs groupements les informations nécessaires à l'exercice de leurs compétences en matière d'urbanisme, et de fournir, notamment, les études de dangers transmises par GRTgaz.



Nous vous rappelons que nos canalisations sont soumises à l'arrêté du 5 mars 2014 portant règlement de sécurité des canalisations de transport de gaz combustible, d'hydrocarbures liquides ou liquéfiés et de produits chimiques.

En conséquence, nous demandons que le PLU précise de consulter « GRTgaz – Pôle Exploitation Val-de-Seine - Equipe Travaux Tiers – 2, rue Pierre Timbaud – 92238 GENNEVILLIERS CEDEX » dès lors qu'un projet de construction se situe à proximité de nos ouvrages de gaz, et ce, dès le stade d'avant-projet sommaire. Vous trouverez ci-joint un plan de situation au 1/25000<sup>ème</sup> des ouvrages situés sur la commune concernée.

Enfin, nous souhaitons que soient autorisées dans le règlement d'urbanisme du PLU, les occupations et utilisations suivantes :

- Les constructions, installations et travaux nécessaires aux services publics ou d'intérêt collectif.

Nous restons à votre disposition pour le cas où vous souhaiteriez obtenir des renseignements complémentaires.

Nous vous prions de croire, Monsieur, en l'assurance de notre considération distinguée.

Xavier BIOTTEAU

Responsable de l'Équipe Travaux Tiers et Etudes de danger

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Xavier Biotteau', written over a horizontal line.

P.J. : Une carte schématique au 1/25000<sup>ème</sup>  
Un tableau des distances d'effets  
Un tableau des servitudes dites « non-aedificandi »

N.B. : Cette réponse ne concerne que les canalisations de transport de gaz naturel haute pression exploitées par GRTgaz, à l'exclusion des conduites de distribution de GrDF ou celles d'autres concessionnaires.

DN	Lieudit	Lg D	Lg G	Ouvrage(s)
150	LE FOND DES BIERES	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LA MARE AUX CANES	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LE VAUBAUDRU	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LE VAUBAUDRU	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LE VAUBAUDRU	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LES RONCES	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LES RONCES	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	DESSUS DU VIEUX VALU	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	DESSUS DU VIEUX VALU	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LA MARE AUX CANES	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LE VAUBAUDRU	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LE VAUBAUDRU	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	DEVANT FONTENEIL	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LA MARE AUX CANES	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LE FOND DES BIERES	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LA MARE AUX CANES	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LE VAUBAUDRU	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LE VAUBAUDRU	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LE VAUBAUDRU	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LE VAUBAUDRU	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LE VAUBAUDRU	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LE VAUBAUDRU	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LE VAUBAUDRU	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	DESSUS DE L'TANG WALU	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	VIEUX WALU ET LARRIS DU VIEUX WALU	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	MOULIN DU WALU	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	VIEUX WALU ET LARRIS DU VIEUX WALU	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LA MAISON ROUGE	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LA MAISON ROUGE	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LA MAISON ROUGE	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	DEVANT FONTENEIL	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LES VINGT ARPENTS DE FONTENEIL	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LA MARE AUX CANES	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS
150	LE VAUBAUDRU	2,0	4,0	VILLERS COTTERETS-CREPY EN VALOIS

**TABEAU DE SYNTHÈSE DES DISTANCES D'EFFETS**

SCENARIO de RUPTURE de CANALISATION ENTERREE AVEC INFLAMMATION

DN	4 Bar			10 Bar			16 Bar			20 Bar			25 Bar			30 Bar			35 Bar			40 Bar			45 Bar			50 Bar			55 Bar				
	ELS L(m)	IRE L(m)	PEL L(m)	ELS L(m)	IRE L(m)	PEL L(m)	ELS L(m)	IRE L(m)	PEL L(m)	ELS L(m)	IRE L(m)	PEL L(m)	ELS L(m)	IRE L(m)	PEL L(m)	ELS L(m)	IRE L(m)	PEL L(m)	ELS L(m)	IRE L(m)	PEL L(m)	ELS L(m)	IRE L(m)	PEL L(m)	ELS L(m)	IRE L(m)	PEL L(m)	ELS L(m)	IRE L(m)	PEL L(m)					
80	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5				
100	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5				
125	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5				
150	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5				
200	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5				
250	7	15	20	10	20	30	15	30	40	20	35	45	25	40	50	25	40	50	25	40	50	25	40	50	25	40	50	25	40	50	25				
300	10	20	30	20	30	40	25	40	55	30	45	60	35	50	70	40	60	80	40	65	85	50	75	100	55	80	110	60	85	115	100				
350	15	25	35				35	55	75	45	70	95	55	80	105	60	90	120	65	95	130	75	105	140	80	110	145	100	130	170	105	140			
400	20	30	40				45	70	95				65	95	125	75	105	140	80	115	150	100	145	180	110	155	205	140	180	105	145	185			
450	25	35	50							75	110	145	85	120	155	90	130	170	100	145	180	110	155	205	140	180	105	145	185	205	140	180			
500	30	45	60										85	125	160	95	140	175	105	150	190	115	160	205	140	180	105	145	185	205	140	180			
550	35	50	65										100	140	180				120	165	210	145	205	255	160	215	270	170	230	285	180	240			
600	40	55	75				75	110	145													145	205	255	160	215	270	170	230	285	180	240			
650	45	65	85																			165	225	280	175	240	300	185	255	315	200	265	330		
700	50	70	95																			180	245	305	195	260	325	205	275	345	215	290	360		
750	55	80	105																			195	265	330	210	285	350	225	300	370	235	315	390		
800	60	90	115																			230	310	380	250	330	405	265	350	430	280	370	450		
900	75	105	135																			265	355	435	285	380	460	305	400	490	320	425	515		
1000	85	120	155																			285	375	460	305	400	490	320	425	520	345	450	545		
1050																						305	400	485	325	425	520	345	450	550	365	475	575		
1100																						340	445	540	365	475	575	390	505	610	410	535	640		
1200																																			

Visseuse du Vent 5m/s

ELS : effets létaux significatifs (dose de 1800 [(kW/m<sup>2</sup>/4/3).s])

PEL : premier effets létaux (dose de 1000 [(kW/m<sup>2</sup>/4/3).s])

IRE : effets irréversibles (dose de 600 [(kW/m<sup>2</sup>/4/3).s])

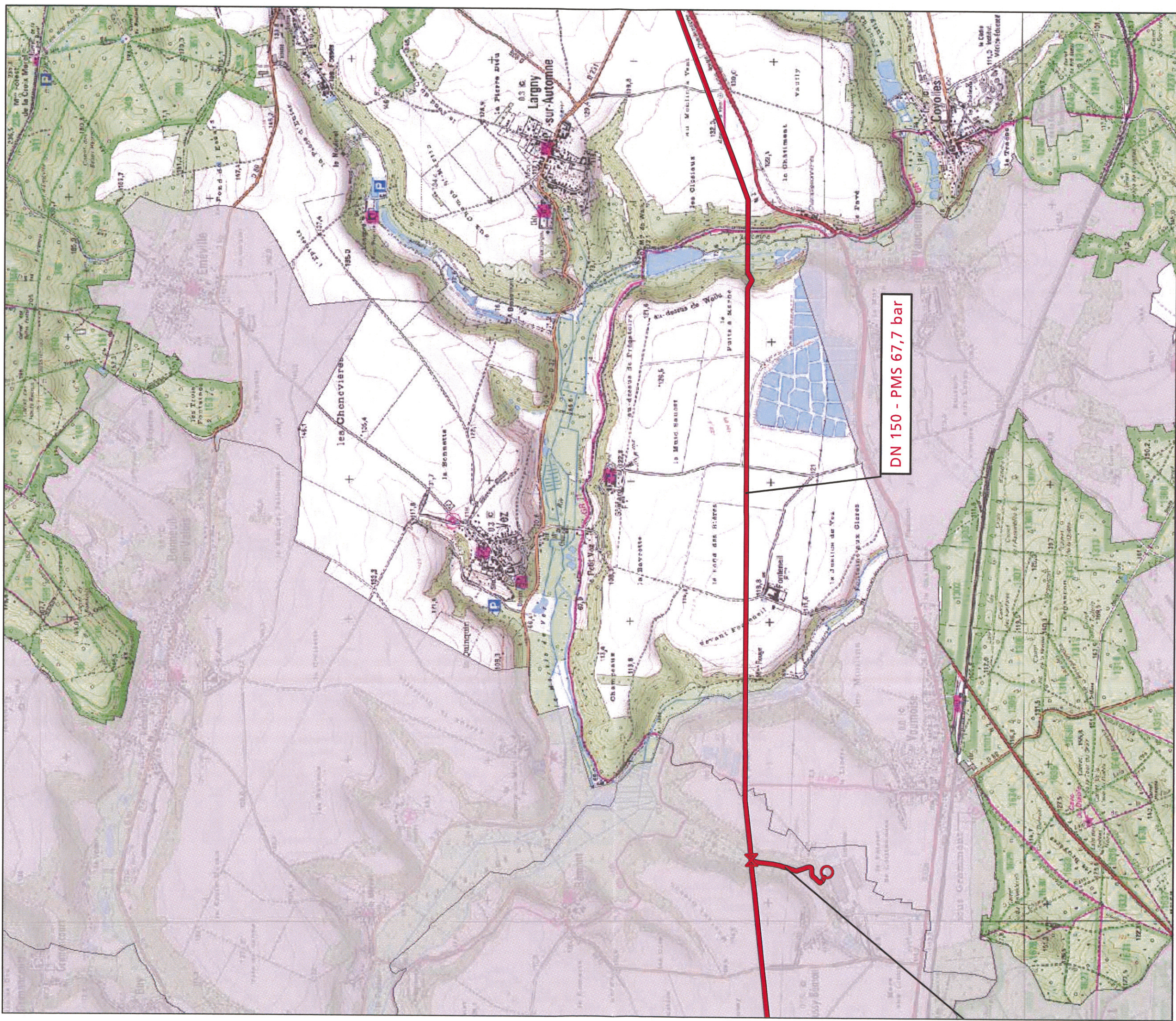
DN	60 Bar			67.7 Bar			75 Bar			80 Bar			85 Bar			94 Bar			100 Bar			110 Bar			120 Bar			150 Bar				
	ELS L(m)	IRE L(m)	PEL L(m)	ELS L(m)	IRE L(m)	PEL L(m)	ELS L(m)	IRE L(m)	PEL L(m)	ELS L(m)	IRE L(m)	PEL L(m)	ELS L(m)	IRE L(m)	PEL L(m)	ELS L(m)	IRE L(m)	PEL L(m)	ELS L(m)	IRE L(m)	PEL L(m)	ELS L(m)	IRE L(m)	PEL L(m)	ELS L(m)	IRE L(m)	PEL L(m)	ELS L(m)	IRE L(m)	PEL L(m)		
80	5	10	15	5	10	15	5	10	15	5	10	15	5	10	15	5	10	15	5	10	15	5	10	15	5	10	15	5	10	15		
100	10	15	20	10	15	25	10	15	25	10	15	25	10	15	25	10	15	25	10	15	25	10	15	25	10	15	25	10	15	25	10	15
125	15	20	30	15	25	35	15	25	35	15	25	35	15	25	35	15	25	35	15	25	35	15	25	35	15	25	35	15	25	35	15	25
150	20	30	40	20	30	45	20	30	45	20	30	45	20	30	45	20	30	45	20	30	45	20	30	45	20	30	45	20	30	45	20	30
200	30	50	65	35	55	70	40	60	75	40	60	80	40	60	80	40	60	80	40	60	80	40	60	80	40	60	80	40	60	80	40	60
250	45	70	90	50	75	100	55	80	105	55	80	110	60	85	115	65	90	120	65	95	125	70	100	135	70	100	135	70	100	135	70	100
300	60	90	120	65	95	125	70	105	135	75	105	140	75	110	145	85	120	155	85	125	160	90	130	165	95	135	175	100	140	180	105	150
350	75	110	145	85	120	155	90	130	170	95	135	175	105	145	185	110	150	195	115	160	205	115	160	205	115	160	205	115	160	205	115	160
400	95	135	170	100	145	185	110	155	195	110	160	200	115	165	210	125	175	220	130	180	230	135	190	240	135	190	240	135	190	240	135	190
450	110	155	200	120	165	205	130	180	225	135	185	235	140	190	240	150	205	255	155	210	265	160	225	280	160	225	280	160	225	280	160	225
500	130	180	230	140	195	245	150	205	260	155	210	265	160	220	275	170	235	295	180	245	305	190	255	320	200	270	335	200	270	335	200	270
550	150	205	255	160	220	275	170	235	290	175	240	300	185	250	310	195	265	330	205	275	340	215	290	360	215	290	360	215	290	360	215	290
600	170	230	285	180	245	305	190	260	325	200	270	335	205	280	345	220	295	365	230	305	380	245	325	400	245	325	400	245	325	400	245	325
650	190	255	315	200	270	340	215	290	360	225	300	370	230	310	385	245	330	405	255	340	420	275	365	445	275	365	445	275	365	445	275	365
700	210	280	350	225	300	370	240	320	390	245	330	405	255	340	420	275	365	445	290	375	460	310	410	500	310	410	500	310	410	500	310	410
750	230	305	380	245	330	405	260	350	425	270	360	440	280	375	455	300	395	485	310	410	500	310	410	500	310	410	500	310	410	500	310	410
800	250	335	410	270	355	435	285	380	460	295	390	480	305	405	495	330	430	525	340	445	540	340	445	540	340	445	540	340	445	540	340	445
900	295	390	475	315	415	505	335	440	535	350	455	550	360	470	570	385	500	605	400	520	625	415	540	645	415	540	645	415	540	645	415	540
1000	340	445	540	365	475	575	385	505	605	400	520	625	415	540	645	415	540	645	415	540	645	415	540	645	415	540	645	415	540	645	415	540
1050	360	470	570	390	505	610	415	535	645	430	555	665	445	575	690	470	610	725	490	630	750	490	630	750	490	630	750	490	630	750	490	630
1100	385	500	605	410	535	645	440	565	680	455	590	705	475	610	725	505	645	770	520	670	795	550	705	835	550	705	835	550	705	835	550	705
1200	430	560	670	470	600	720	495	635	755	510	655	780	530	680	805	565	720	850	585	745	880	585	745	880	585	745	880	585	745	880	585	745

# PLAN LOCAL D'URBANISME

Commune : VEZ



Code INSEE : 60672




Date d'édition : 22/10/2015



Fond de plan - SCAN25 © IGN



-  Canalisation de gaz haute pression en service
-  Canalisation de gaz haute pression projetées

-  Poste de coupure ou de sectionnement
-  Poste de livraison client ou de distribution publique
-  Poste de préétente



GRTgaz  
Direction des Opérations  
Pôle Exploitation Val de Seine  
Département Est  
14 rue Pelloutier  
Croissy Beaubourg  
77435 MARNE LA VALLEE Cedex2