

**Annexe n° 2.4. - Modèle de procès-verbal des biens immobiliers appartenant au Département et mis à disposition de l'État**

**I - Biens immobiliers utilisés par la partie de service transférée**

Consistance du bien

- Description détaillée du terrain
  - Composition
  - Accès - clôtures
  - Dispositions particulières (zone inondable, domaine public ou privé, affectataire au sein de l'État, convention d'utilisation par d'autres organismes, accès communs, etc.)
- Description détaillée des bâtiments administratifs
  - Composition
  - Nature de construction
  - Année de construction
  - Surface
- Description détaillée des installations techniques
  - Composition
  - Nature de construction
  - Année de construction
  - Surface
- Description détaillée des logements
  - Composition
  - Nature de construction
  - Année de construction
  - Surface

Situation juridique

- Les références cadastrales
- La superficie
- L'origine de propriété (le cas échéant)
- Les références de la publicité foncière

Évaluation par France Domaine

État du bien

- État récapitulatif des vérifications périodiques des équipements des immeubles
- État récapitulatif des travaux effectués sur les trois dernières années
- Diagnostic de pollution des sols
- Taxes éventuelles liées à l'immeuble ou à son utilisation

Évaluation des remises en état

- Travaux de mise en conformité suite aux vérifications périodiques
- Travaux d'amélioration envisagés sur les deux années suivants le transfert
- Travaux de remise en état des pollutions de sols

**II - Biens immobiliers de l'infrastructure de communications radioélectriques**

Consistance du bien

- Description détaillée du terrain
  - Composition
  - Accès - clôtures
  - Dispositions particulières (zone inondable, domaine public ou privé, affectataire au sein de l'État, convention d'utilisation par d'autres organismes, accès communs, etc.)
  - Plan du site identifiant le périmètre mis à disposition

Situation juridique

- Les références cadastrales
- La superficie
- L'origine de propriété (le cas échéant)
- Les références de la publicité foncière

Évaluation par France Domaine

État du bien

- État récapitulatif des vérifications périodiques des équipements des immeubles
- État récapitulatif des travaux effectués sur les trois dernières années

Évaluation des remises en état

- Travaux de mise en conformité suite aux vérifications périodiques
- Travaux d'amélioration envisagés sur les deux années suivants le transfert

**Annexe n° 2.5. - Baux et contrats passés par l'État transférés au département**

**2.5.1 - Liste des baux et contrats substitués concernant les biens immobiliers utilisés par la partie de service transférée**

Nature	Titulaire	Objet	Durée	Date de fin	Montants payés par l'Etat	Montants restant dus par l'Etat	Conditions de renouvellement	Condition de résiliation
Portail	AACS	Entretien Automatismes interphone vidéo	1 an	31/03/2011	1468,69 TTC		Tacite reconduction	
Atelier	Acet	Portes sectionnelles	1 an	31/12/2010	2027,67 TTC		Tacite reconduction	3 mois avant date d'échéance
Atelier	Air Liquide	Bouteilles de gaz			3526,05 TTC			
Station Service	Alerteo	Jaugeage des cuves	5 ans	01/05/10	153,09 TTC	Redevance de 16 euros H T à compter de mai 2010	Reconductible par période de 1 an	
Tous Batiments	Apave	Conformité électrique	1 an		2415,15 TTC			
Atelier et Forge	Babcock Wanson	Entretien Chaudière	1 an	31/12/2010	1648,09 TTC		Tacite reconduction	1 mois avant date d'échéance
Atelier	Burotec	photocopieur						
Bureaux	Culligan	Fontaine à eau			2323,62 TTC			
Atelier	Douanes,	Taxes à l'essieu,			18546,00 TTC		Demande selon besoins	
Bureaux	Eaton Power	Onduleur	1 an	31/05/2010	1367,79 TTC		Tacite reconduction	60 jours avant date d'échéance
Tous Batiments	E D F	Electricité			32500,00 TTC			
Atelier	Groupama	Assurance Véhicules	1 an	31/12/10	13591,35 TTC			2 mois avant date d'échéance
Bureaux local informatique	Johnson Controls	Climatisation	1 an		263,57 HT		Tacite reconduction	3 mois avant date d'échéance

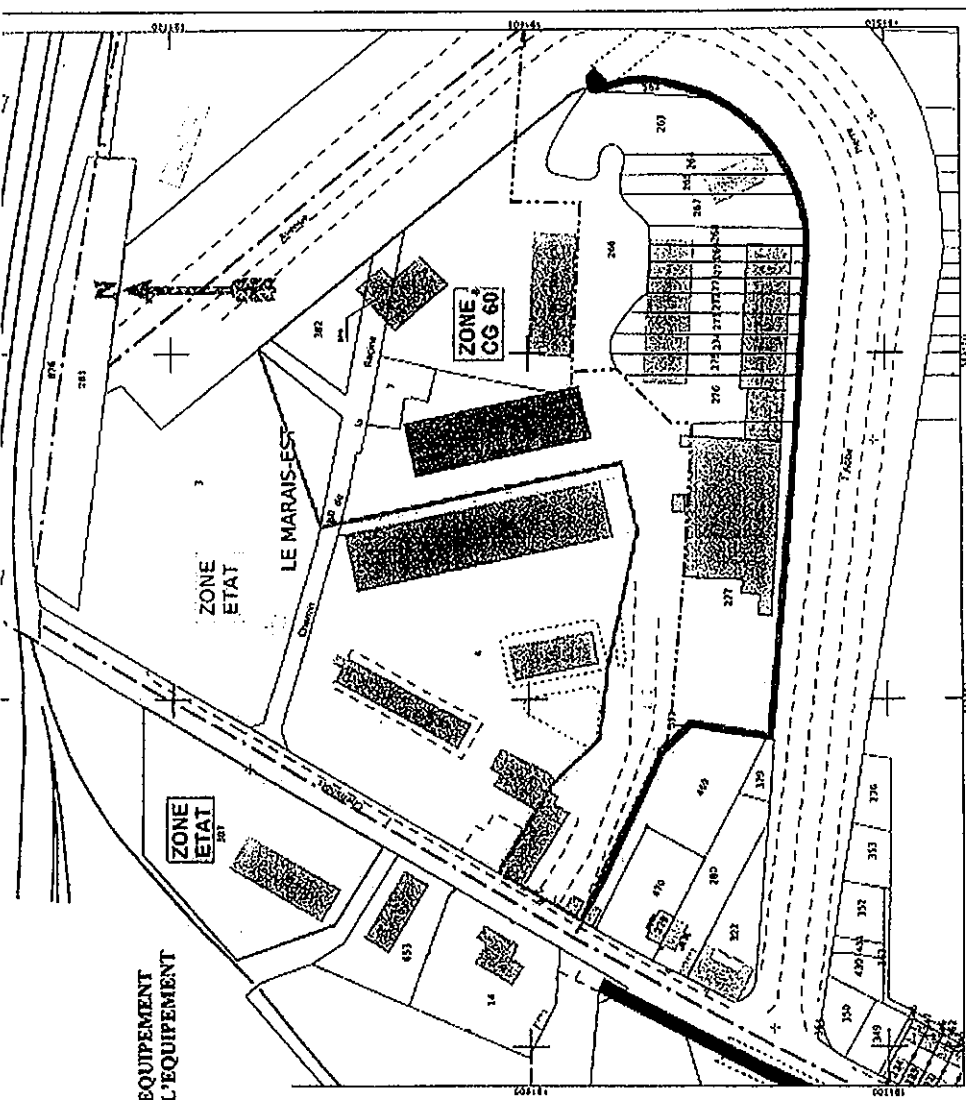
63

Nature	Titulaire	Objet	Durée	Date de fin	Montants payés par l'Etat	Montants restant dus par l'Etat	Conditions de renouvellement	Condition de résiliation
Atelier	Neuf Télécom	téléphone						
Bureaux	Perinfo	Suivi Technique des véhicules			2470,34 TTC			
Atelier	Safety	Fontaine avec bacs de récupération des huiles usagées			2539,32 TTC			
Tous Batiments	Sifftrap	Entretien Extincteurs	1 an	25/05/2011	2008,62 TTC			
Atelier	Elis	Vêtements/ Nettoyage			138,69 TTC/ mois			

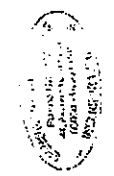
64

2.5.2 - Liste des baux et contrats substitués concernant les biens immobiliers de l'infrastructure de communications radioélectriques

Néant

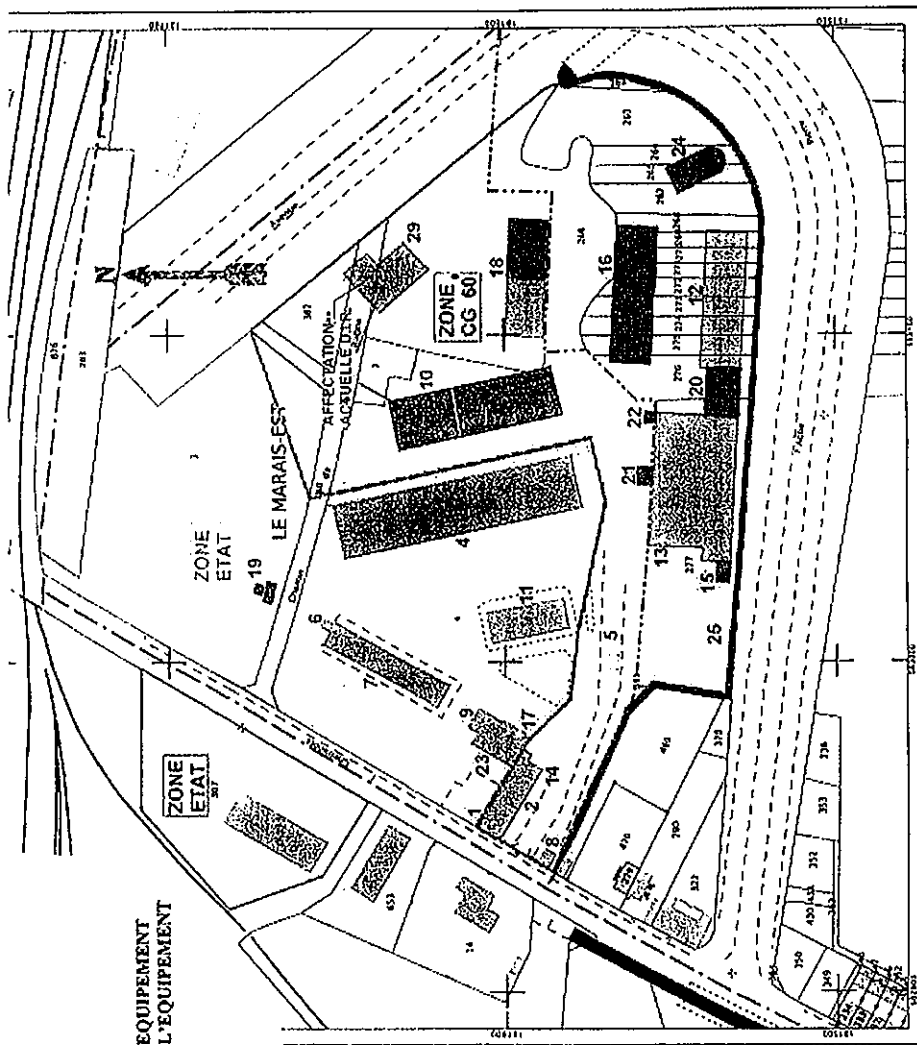


**Annexe 2.6**  
**BEAUVAIS**  
**PLAN PARCELLAIRE**  
**PARC DEPARTEMENTAL DE L'EQUIPEMENT**  
**et ANCIENNE SUBDIVISION DE L'EQUIPEMENT**  
Cadastre : Sections U et V  
Rue des Cheminots  
ECHELLE : 1/1000



65-

66-

**BEAUVAIS  
PLAN PARCELLAIRE**PARC DEPARTEMENTAL DE L'EQUIPEMENT  
et ANCIENNE SUBDIVISION DE L'EQUIPEMENTCadastrer : Sections U et V  
Rue des Cheminées**Annexe n° 2.6.2 - Descriptif des bâtiments**

BATIMENTS ET INSTALLATIONS DU PARC RESTANT A L ETAT				
N° PLAN	DESIGNATION	ANNEE DE LA CONSTRUCTION	SURFACES BATIES	OBSERVATIONS
9, 17, 23	BUREAUX ADMINISTRATIFS	1950	185,00 m <sup>2</sup>	
6,7	BATIMENT SUR QUAI	1950	347,80 m <sup>2</sup>	
11	GROUPE SOCIAL	1957	286,30 m <sup>2</sup>	
4	GARAGE CAMIONS	1950-1953	1 185,75 m <sup>2</sup>	
	<b>TOTAL SURFACES BATIES</b>		<b>2004,85 m<sup>2</sup></b>	
	<b>ZONES AMENAGEES</b>			
19	BASCULE (aire de pesage + local)	1972	60,50 m <sup>2</sup>	LOCAL 10,50 m <sup>2</sup>

BATIMENTS ET INSTALLATIONS DU PARC MIS A DISPOSITION DU DEPARTEMENT				
N° PLAN	DESIGNATION	ANNEE DE LA CONSTRUCTION	SURFACES BATIES	OBSERVATIONS
1	LOGEMENT	1950	126,00 m <sup>2</sup>	
2, 14	BUREAUX ADMINISTRATIFS	1950	182,40 m <sup>2</sup>	
10	FORGE	1961	800 m <sup>2</sup>	
18	GARAGE C (saleuses)	1968	446,50 m <sup>2</sup>	
16	GARAGE A	1961	517,80 m <sup>2</sup>	
12	GARAGE B	1961	517,40 m <sup>2</sup>	
20	AIRE DE LAVAGE-GRAISSAGE	1975	148,20 m <sup>2</sup>	
13, 15, 21, 22,	ATELIER	1961	1093,80 m <sup>2</sup>	
29	DIR-CEI BVS		351,05 m <sup>2</sup>	
	<b>TOTAL SURFACES BATIES</b>		<b>4 183,15 m<sup>2</sup></b>	
	<b>ZONES AMENAGEES</b>			
N° PLAN	DESIGNATION	ANNEE DE LA	SURFACES BATIES	OBSERVATIONS

60

		CONSTRUCTION		
5	STATION SERVICE ET DE LAVAGE	1950-1988	472,00 m <sup>2</sup>	ZONE ACTIVITE
25	CUVES A CARBURANTS	1988	105,30 m <sup>2</sup>	ZONE ACTIVITE
8	TRANSFORMATEUR	1950	20,00 m <sup>2</sup>	
24	ABRI A SEL	1987	144,00 m <sup>2</sup>	

Annexe 3.1 - Biens meubles appartenant à l'Etat transférés à titre gratuit au département

Compte de Plan	PROFITE	N° d'ordre	N° ligne de rétrofactement	Code angh	TYPE	Désignation	Date d'entrée en service	Zône d'aménagement	Volume (en m <sup>3</sup> )	Valeur nette à la date d'entrée en service	Valeur nette à la date d'entrée en service	SECTION	Affectation	Site de dépôt	ACTIVITE 2011	AFFECTATION 2011	DATE DE MATRIEL	REMARQUE	Observation	
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1400000	C	00000	00000	00000	V	1	1													























