



**PRÉFÈTE  
DE L'OISE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale,  
des territoires**

Objet : Donner acte suite au dépôt d'un dossier de cessation définitive d'activité du 20 février 2023

Beauvais, le **15 JUIN 2023**

Madame la Directrice,

Par courrier en date du 20 février 2023, vous avez transmis un mémoire de cessation d'activité relatif aux bassins de décantation d'écumes de l'ancienne sucrerie de la société TERREOS à Vauciennes.

Ce mémoire concerne la parcelle cadastrale N° 110 de la section ZA pour une superficie de 70 000 m<sup>2</sup>. Cette parcelle n'avait pas été incluse dans le dossier de cessation d'activité de la sucrerie acté par courrier du 18 mars 2002.

Le site n'est plus en activité depuis l'année 2000. Les éléments apportés dans le mémoire montrent que la parcelle N° 110 de la section ZA ne présente pas de pollution pouvant porter atteinte aux intérêts mentionnés à l'article L.511-1 du Code de l'environnement. Vous souhaitez vendre le site pour un nouvel usage industriel. Le maire de la commune a été saisi pour l'usage futur du site par courrier du 05 décembre 2022. En l'absence d'observation dans le délai de trois mois, son avis est réputé favorable.

Après examen du dossier et compte tenu que cette friche va retrouver un usage industriel, il est donné acte par la présente de la cessation d'activité au niveau de la parcelle cadastrale N° 110 de la section ZA d'une superficie de 70 000 m<sup>2</sup> en vous informant que à tout moment, la Préfète peut prescrire par arrêté complémentaire, les mesures nécessaires pour remédier à tout désordre ultérieur consécutif à l'exploitation des anciennes installations.

Que dans le cadre de la vente des terrains, la société TERREOS FRANCE devra informer l'acquéreur de la présence d'une zone humide de 3 529 m<sup>2</sup> qui devra faire l'objet d'une déclaration au titre de la loi sur l'eau.

Je vous prie d'agréer, Madame la Directrice, l'assurance de ma considération distinguée.

Pour la Préfète et par délégation,  
le Secrétaire Général

Sébastien LIME

**TERREOS FRANCE**

Rue de Senlis

77 230 MOUSSY-le-VIEUX

A l'attention de Mme Christine DELON

283 rue de Clermont – ZA la Vatine – 60000 BEAUVAIS

Tél. 03 44 10 54 00 – Fax. 03 44 10 54 01

Horaire d'ouverture et modalités d'accueil sur : <http://www.hauts-de-france.developpement-durable.gouv.fr>