

Sujet : [INTERNET] enregistrement consultation du public – QUARTUS LOGISTIQUE

De : > pncancel (par Internet) <pncancel@wanadoo.fr>

Date : 24/05/2023 à 22:56

Pour : ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr

Bonjour,

Nous venons de prendre connaissance de ce nouveau projet.

Nous habitons Verberie, juste de l'autre côté du pont et il est inconcevable d'imaginer que vous pourriez autoriser cette implantation.

Il est précisé que 54 camions et 80 voitures supplémentaires par jour passeront devant chez nous.

A l'époque actuelle où l'écologie est un maître mot avec les lois AGEC et la RSE, comment peut-on autoriser ceci. La pollution, le potentiel danger d'accepter que des poids lourds traversent à vive allure pour la plupart, nous habitons rue du port et sommes bien placés pour en témoigner, puissent traverser une petite commune comme la nôtre où des enfants vivent !

Dans l'éventualité où l'argent primerait et que vous autoriseriez cette nouvelle nuisance par l'implantation de cette plateforme, pourriez-vous au moins considérer la possibilité d'interdire aux poids lourds la possibilité de passer sur le pont et d'utiliser les autres accès pour rejoindre les grands axes.

Merci pour votre bienveillance et pour nos enfants qui représentent aussi l'avenir.

Bien cordialement

M. et Mme Nancel

Sujet : [!! SPAM] [INTERNET] Enregistrement consultation du public "QUARTUS LOGISTIQUE"

De : > lynda.laurent372 (par Internet) <lynda.laurent372@orange.fr>

Date : 25/05/2023 à 20:16

Pour : ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr

Bonjour,

Je viens vous donner mon avis sur cette implantation.

A l'heure des CATASTROPHES climatiques et environnementales régulières, ce sont encore des hectares de terres que nous allons bétonner ou en tous cas empêcher l'absorption des précipitations.

Je rajoute que nous allons ENCORE alourdir le trafic d'une cinquantaine de poids lourds quotidiennement.

Des études CHIFFREES sont réalisées et connues maintenant officiellement par les services de l'état sur le trafic des poids lourds qui traversent notre ville bien souvent ne respectant pas le code de la route. Je constate donc par ce projet que l'on continue à AGGRAVER la situation en déversant de nouveau des camions dans nos rues qui ne sont plus CONFORMES avec les gabarits énormes des poids lourds.

PARADOXALEMENT on demande aux villes au nom de l'environnement :

De créer des zones de circulations partagées (Véhicule, vélo, piétons)

De créer des voies douces

De créer de plus en plus de zone d'espaces verts

D'appliquer le O phyto sanitaires

De créer des pistes cyclables

De mettre en place la tonte différenciée

De sensibiliser nos enfants avec des interventions de l'entente Oise aine (Par exemple)

De mettre en place des échelles de crues (Obligation règlementaire pour prévenir et sensibiliser la population)

-.....

A QUOI BON ???

A QUOI BON ???

En effet puisque des projets de plus en plus grands viennent bétonner et enlaidir nos entrées et sorties de ville.

Si ce projet voit le jour, ces poids lourds supplémentaires vont donc venir frôler nos 350 enfants qui fréquentent nos 3 écoles à qui nous disons de privilégier le parcours à pied et/ou à vélo.

C'est sans compter sur le risque d'explosion de ce bâtiment ou seront stockés des milliers de tonnes de produits dangereux ou inflammables. N'y a-t-il pas assez de retour d'expérience avec AZF et tous les autres ?

Continuons, continuons ce délitement de notre société ou le bon sens n'existe plus au profit de quelques lobbys, mais par ce mail et ma mobilisation plus large, je me dégage de ce process auquel je n'adhère pas.

Je suis donc bien évidemment CONTRE l'implantation de cette société mais plutôt pour un projet qui sera plus vertueux en matière d'écologie, d'emploi et de sécurité.

Laurent Bommelaer

115 Rue de Verdun

60410 Verberie

Sujet : [INTERNET] enregistrement consultation du public – QUARTUS LOGISTIQUE

De : > sebastiendefigueiredo (par Internet) <sebastiendefigueiredo@gmail.com>

Date : 04/06/2023 à 23:40

Pour : ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr

Madame, Monsieur,

Je souhaiterais exprimer mon point de vue concernant le projet d'implantation d'un nouvel entrepôt lié à la logistique à Verberie.

À mon avis, le secteur de la logistique est déjà bien représenté dans la commune de Verberie. Dans ce contexte, compte tenu des avancées technologiques, je pense que ce projet générera peu d'emplois, car de nombreux processus seront automatisés. Il est donc essentiel de ne pas sous-estimer cet aspect.

De plus, cette initiative entraînera une augmentation de la pollution dans l'agglomération de Verberie, car les émissions de CO2 résultant du transport routier ne doivent pas être négligées. Les répercussions sur la qualité de l'air et, par conséquent, sur la qualité de l'eau doivent être prises en compte.

Il est également important de réunir tous les acteurs de ce domaine, car ces nouvelles installations pourraient créer une concurrence déloyale et entraîner la fermeture d'autres petites structures qui emploient des ouvriers.

Certes, cette entreprise pourrait offrir des emplois dans les domaines de l'ingénierie et de la maintenance, mais il est essentiel que l'employeur s'engage pleinement à effectuer des recrutements. Il ne serait pas acceptable de muter des employés déjà en poste au sein d'autres entreprises du groupe pour les transférer vers le nouveau site.

J'espère que ces arguments vous aideront à prendre une décision éclairée.

Cordialement

Mr De Figueiredo

Sujet : [INTERNET] Enregistrement consultation du public-Quarts logistique

De : > nath.freyne (par Internet) <nath.freyne@orange.fr>

Date : 05/06/2023 à 16:06

Pour : ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr

Bonjour,

Par la présente nous faisons acte de notre opposition au projet « Quartus » , nous sommes habitants sur la commune de verberie au 1 Avenue du général Sébert et ne souhaitons pas voir ce projet aboutir pour la simple et bonne raison que nous subissons déjà suffisamment des nuisances sonores du au trafic routier ainsi que des nuisances sonores du aux entreprises implantées de l 'autre côte de l'oise.

Merci de prendre note de notre opposition .

Cordialement

Mr et Mme SILVA fernando

Sujet : [INTERNET] Enregistrement consultation du public-Quarts logistique

De : > nath.freyne (par Internet) <nath.freyne@orange.fr>

Date : 05/06/2023 à 16:06

Pour : ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr

Bonjour,

Par la présente nous faisons acte de notre opposition au projet « Quartus » , nous sommes habitants sur la commune de verberie au 1 Avenue du général Sébert et ne souhaitons pas voir ce projet aboutir pour la simple et bonne raison que nous subissons déjà suffisamment des nuisances sonores du au trafic routier ainsi que des nuisances sonores du aux entreprises implantées de l 'autre côte de l'oise.

Merci de prendre note de notre opposition .

Cordialement

Mr et Mme SILVA fernando

Sujet : [INTERNET] enregistrementconsultationdupublic-QUARTUSLOGISTIQUE

De : > Faucille4 (par Internet) <Faucille4@hotmail.fr>

Date : 06/06/2023 à 10:54

Pour : "ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr" <ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr>, Michel Arnould <marnould@ville-verberie.fr>

Madame, Monsieur,

je viens par le présent courrier exprimer mon désaccord quant à l'implantation d'une plate forme logistique à Verberie.

Nous sommes en effet déjà saturés de passages de poids lourds dans notre commune, bruyants, polluants, dangereux car souvent au dessus de la limitation de vitesse.

Ce projet est par trop opaque quant au nombre de passages journaliers et au devenir du site lorsqu'il sera revendu.

Il y a déjà eu une tentative d'implantation de centrale par le passé pour laquelle, comme dans ce cas, nous avons failli être mis devant le fait accompli.

Je suis donc opposé à ce projet de Quartus logistique.

Cordialement.

J.D.Faucille

Sujet : [INTERNET] ENREGISTREMENT CONSULTATION DU PUBLIC - QUARTUS LOGISTIQUE

De : > tpts-gerald-gaston (par Internet) <tpts-gerald-gaston@wanadoo.fr>

Date : 06/06/2023 à 10:40

Pour : <ddt-seeef-environnement@oise.gouv.fr>

Madame la Préfète,

En tant qu'habitante de Verberie, je me permets de donner mon avis favorable sur la future construction d'un dépôt logistique sur la commune de Longueil Sainte Marie.

En effet, cela ne pourra être que positif en faveur de l'emploi puisque ce seront des habitants locaux qui pourront obtenir un emploi, en sachant que beaucoup d'entreprises sont en difficultés à cause de la hausse de l'énergie et des matières premières et cela 2 ans après la crise sanitaire du COVID. Nous avons besoin de dynamisme dans notre région et l'emploi est important pour y accéder.

Outre le fait que je sois habitante de Verberie, je suis également chef d'entreprise d'une société de transport routier familiale, spécialisée dans le vrac qui existe depuis 1980 et qui emploie 22 salariés, je n'ai pas d'intérêt dans la logistique, mais je tenais à vous alerter sur les difficultés de circulation que nous subissons à cause des interdictions PL qui fleurissent et sont de plus en plus nombreuses dans notre secteur !!

Nous rencontrons de plus en plus de problématiques pour pouvoir effectuer notre activité qui est le transport routier de marchandises qui est un maillon important à l'économie de notre pays, nous ne pouvons que constater l'acharnement de certains élus locaux concernant les routiers.

Aux yeux de certains élus, nous sommes les vilains canards mais pourtant lors du confinement en 2020, tout le monde s'est rendu compte que nous étions indispensables pour alimenter les magasins d'alimentations, les hôpitaux, les maisons de retraites, les usines, etc...

Nous sommes des travailleurs indispensables et derrière chaque volant de camion, il y a un emploi, une famille, une vie sociale.

Ce sont pour ces motifs, Madame la Préfète, que je tenais à m'exprimer, le dépôt QUARTUS sera excentré de la ville de Verberie et suivant sa localisation, les véhicules qui y entreront et en sortiront, pourront accéder directement à l'autoroute A1, et de plus créera des emplois pour la commune de Verberie, pour exemple, j'emploie 4 conducteurs habitant à Verberie.

Je vous remercie, Madame la préfète, d'avoir pris de votre temps à me lire, et vous prie de croire en mes respectueuses salutations.

Emmanuelle GASTON

| |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Emmanuelle GASTON SARL TRANSPORTS G GASTON</p> <p>(03) 44 72 62 61 tpts-gerald-gaston@wanadoo.fr 532 Chemin des Cerisiers Roussel ZA MORU 60700 PONTPOINT</p>  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

 Emmanuelle GASTON <tpts-gerald-gaston@wanadoo.fr>
SARL TRANSPORTS G GASTON

— Pièces jointes : —

Emmanuelle GASTON.vcf

4,1 Ko

----- Message transféré -----

Sujet :[INTERNET] enregistrement consultation du public – QUARTUS LOGISTIQUE

Date :Wed, 7 Jun 2023 16:55:06 +0200

De :> ophelie.boc (par Internet) <ophelie.boc@gmail.com>

Répondre à :ophelie.boc <ophelie.boc@gmail.com>

Pour :ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr

Bonjour,

Habitante de la commune de Verberie, je m'oppose au projet cité en objet d'une part pour l'augmentation du flux de véhicules légers et lourds qui seront amenés en partie à traverser la commune de Verberie d'une autre part, pour l'insécurité en termes de stockage de matières combustibles et dangereuses (aérosols ...). Le projet étant sur la commune de Longueil-Ste-Marie mais plus particulièrement collé à notre commune, en cas d'accident il s'agit là de la commune de Verberie qui en serait directement impactée.

Cordialement.

----- Message transféré -----

Sujet : [INTERNET] enregistrement consultation du public - QUARTUS LOGISTIQUE

Date : Wed, 7 Jun 2023 17:14:59 +0200

De : jlafourcade (par Internet) <jlafourcade@cmjc-hdf.fr>

Répondre à : jlafourcade <jlafourcade@cmjc-hdf.fr>

Pour : ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr

Copie à : Odile ARNOULD <oarnould@ville-verberie.fr>, Michel ARNOULD <marnould@ville-verberie.fr>, Grégory PHILIPPE <gregory.philippe@ch-gonesse.fr>, MPT les C.L.E.F.S. du château <les.CLEFS.du.chateau@gmail.com>

Madame, Monsieur,

Je me permets de vous adresser ce mail suite à la consultation menée dans le cadre du projet d'installation d'un dépôt logistique par la société Quartus Logistique, avec la construction d'un bâtiment de près de 20 000 m².

Je suis directeur d'une association de Verberie (Maison Pour Tous - les CLEFS du château) qui organise des activités culturelles et de loisirs sur le territoire, en direction des publics enfants et jeunes, mais plus largement tous les publics (familles, seniors, insertion, adultes).

Nos Valeurs s'appuient sur le vivre ensemble... le Bien Vivre-ensemble!

L'implantation de ce projet ne me semble pas en adéquation avec nos valeurs et pourrait remettre en cause la sécurité de nos publics les plus fragiles (petite enfance, enfance et seniors) notamment en raison de l'accroissement de la circulation des véhicules lourds, en raison de cette nouvelle activité.

La commune est déjà bien impactée par la circulation des poids-lourds en raison de la proximité de l'échangeur de l'autoroute A1 et ne saurait encaisser un surcroît de ces passages bruyants et dangereux en raison d'une activité qui n'est par ailleurs même pas située dans notre commune.

Pour information, notre Accueil Collectif de Mineurs qui accueille jusqu'à 75 enfants certains jours sera situé à environ 500 m (à vol d'oiseau) de ce projet.

Les notions économiques ne doivent pas prendre le pas sur le cadre de vie et la sécurité de chacun.

Madame, Monsieur, nous faisons appel à votre bienveillance à l'égard des publics fragiles et à la prise en compte de l'aspect "bien vivre ensemble" afin d'émettre un avis défavorable à ce projet.

comptant sur votre compréhension

Cordialement,

Jérôme LAFOURCADE

Directeur Maison Pour Tous - les CLEFS du château

Chargé de mission pour la Coordination des MJC en Hauts de France

en direction de la structure socio-éducative et culturelle

du secteur st Sauveur, st Vaast de Longmont et Verberie

03 44 40 70 17 - 06 29 06 82 89



Droit à la déconnexion : tout courriel reçu en dehors de vos horaires de travail n'appelle pas de réponse immédiate

Sujet : [INTERNET] Enregistrement consultation du public-QUARTUS LOGISTIQUE

De : > couhertbrigitte (par Internet) <couhertbrigitte@gmail.com>

Date : 08/06/2023 à 17:15

Pour : ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr

Monsieur, Madame,

Je tiens à vous signaler mon mécontentement et mon désaccord pour l'installation d'une plate-forme logistique à l'entrée de VERBERIE (60410) sur le site de Port Salut.

Celle-ci entraînera une augmentation importante du trafic des poids lourds déjà très conséquent à travers le village, (Passage par un pont au-dessus de l'Oise qui est étroit et rues étroites dans le village).

Nous demandons alors un détournement obligatoire du village de Verberie.

Veuillez agréer ,Monsieur, Madame l'expression de mes sentiments distingués.

Mr & Mme COUHERT.

7 bis rue des Moulins

60410 VERBERIE

06 10 76 09 66

Sujet : [INTERNET] Quartus logistique

De : > floberline59 (par Internet) <floberline59@gmail.com>

Date : 08/06/2023 à 17:05

Pour : ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr

Bonjour

J'ai appris dernièrement le projet de quartus loges tique sur la commune de longueil sté marie .

Effectivement peut être que ça va créer des emplois !

Par contre la commune de verberie se bat depuis des années à la circulation des camions de ma ville

Qu'elle a bien réussi à dégorger depuis un certain temps

voire même envisager une déviation par un second pont qui pour le moment n'étant pas envisageable .

Et j'imagine cet entrepôt va causer des perturbations sonores et de circulation .

Malheureusement je n'ai pas pu me rendre sur place pour y mettre un avis .

Cordialement

FD

Sujet : [INTERNET] Enregistrement consultation du public - QUARTUS LOGISTIQUE

De : > letellierjeremy (par Internet) <letellierjeremy@hotmail.fr>

Date : 09/06/2023 à 19:05

Pour : "ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr" <ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr>

Bonjour,

Pour commencer, je n'ai pas l'habitude d'intervenir dans une enquête de ce type. Il est vrai que je me repose le plus souvent sur le dos de mes élus.

Pour autant ce sujet me tenant à cœur, je me vois dans l'obligation d'intervenir et puisque que l'on donne la possibilité de faire porter ma voix autant en profiter dans ce contexte de plus en plus individualiste.

En premier lieu, tenez pour acquis que je suis plutôt un fervent défenseur du développement de notre territoire quand celui-ci se fait dans un respect sociétale maîtrisé.

Avant de vous relater mon avis quant au sujet en objet, j'aimerais refaire un tour très synthétique de l'environnement autour de la commune de Verberie.

- Nous comptons actuellement environ 3995 habitants (*source INSEE 2015*)
- Plusieurs activités sportives (*exemple notre superbe équipe de basket*) et associatives (*comme notre maison pour tous*) et également la mise en place de rassemblement permettant de conserver notre patrimoine forestier au plus propre en allant sur les routes ramasser les déchets des usagers.
- Trois établissements scolaires allant de la maternelle au collège
- Je n'écrirai que quelques mots sur son patrimoine culturel car je pense que pour toutes personnes habitant dans l'Oise Verberie n'est pas inconnu que l'on passe par le château d'Aramont, le pont de l'Oise jouant un rôle déterminant lors de la première guerre mondiale ou que l'on se laisse aller à la littérature avec le lieutenant de Verberie de M. TOUCHAIS

Cette courte description d'une part pour vous éviter la lecture d'un mail fleuve et d'autre part pour vous transmettre le fait que nous sommes sur une commune jeune, dynamique et remplie d'histoire et pleine d'ambition portée à merveille par notre équipe d'élus.

J'en viens maintenant au sujet principal, mais avant cela je ferai un simple dernier détour en vous recensent grossièrement la force industrielle autour de notre commune.

Nous pouvons compter dans notre environnement (à moins d'un kilomètre) un nombre d'industries lourdes que je pense (pas de statistiques à ma portée) pour une ville de notre taille n'est pas négligeable.

Pour vous en citer quelques-unes, Enercom, BIC, So Chips, Sociétés de transports, carrière de bituminé, Poclain, Monier, ces industries ne sont pas sans avoir d'impact sociétal car les derniers chiffres recensent plus de 200 poids lourds sortants et 240 entrants dans la commune par jour. De plus ces véhicules traversent des routes non adaptées pour leurs gabarits.

Également, il y a les projets en cours et pour citer le plus important, je parlerai ici de MAGEO qui impactera fortement l'Oise et son rivage par la présence de nouveau poids lourds et péniches

J'en viens maintenant à mon avis, encore une fois tenez pour compte que je suis un fervent défenseur du développement du territoire mais contrairement au projet MAGEO **celui proposé par QUATUS Logistique est décevant et je ne peux que être contre un tel projet** car dans une ère qui se doit d'être plus responsable au regard des actions sociales et environnementales je trouve que la société QUARTUS ne joue pas le jeu car pour une entreprise réalisant plus de 186 Millions € en 2021 je ne comprends pas comment ils ne peuvent pas répondre aux exigences de la DPEF ou encore de la taxonomie verte et comment un projet comme celui-ci puisse voir le jour sans une contribution environnementale et sociale de leur part.

Une nouvelle fois Verberie est une ville dynamique et nous n'hésiterons pas à nous tenir aux côtés de nos élus pour manifester notre désaccord dans ces conditions.

Je me tiens à votre disposition pour échanger,

Bien cordialement,

Jérémy LETELLIER
06 03 42 04 76

Sujet : [INTERNET] consultation projet QUARTUS Longueil Sainte Marie - des travaux qui semblent déjà entamés , si c'est le cas à quoi sert la consultation?

De : > esther.stefano (par Internet)

Date : 09/06/2023 à 15:42

Pour : ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr

Monsieur, Madame,

Premier point je vous demande concernant le respect de ma vie privée de ne pas communiquer mon adresse mail et je vous en remercie par avance.

Je n'ai pas finalisé la lecture des documents (et naturellement des remarques à formuler par rapport à l'écriture par Quartus de "pas d'habitation à proximité" comme si nous n'existions pas). C'est très consommateur de temps mais j'essaie d'être factuelle et noter mes remarques par rapport à des propos qui n'engagent que la société et qui ne sont pas notre réalité (pas d'animaux, certes depuis qu'ils creusent des tranchées dans la parcelle, les deux hérons blanc et gris ne vont pas revenir ...).

Par rapport aux travaux entrepris, cela signifie que la consultation ne sert à rien ?

Nous alerter sur la poudrière (la combinaison des produits stockés est incroyable), le nombre de camions supplémentaires, une route (rue des Ormelets) qui est un cauchemar et qui va se transformer en enfer (ornières, rétention d'eau, camions qui stationnent mais pour notre bonheur sur deux voies de circulation et nous n'avons qu'à rouler dans les champs ou attendre, je croyais qu'il existait un déli d'entrave à la circulation). Traverser le pont entre Port Salut et Verberie avec tous ces camions existants

Pour les habitants de Port Salut (et je vous épargne la baisse de la valeur de nos biens) et ceux de Verberie : des nuisances pour l'environnement et les habitants !

Je vais pointer toutes mes interrogations et remarques par rapport (circulation, pas d'habitation "à proximité" et donc impact pour personne, inondations ...). Et les projets RSE ? une chaudière à gaz ? je ne comprends pas le terme "consultation publique" ? QUEL INTERET DE CE PROJET / INCONVENIENTS pour l'environnement et les personnes ?

Je suis perplexe par rapport à la notion de consultation par rapport à enquête : sur l'aspect inondation, qui va vérifier leurs propos ? c'est limite : j'ai lu rapidement mais tout de même grâce à cette implantation, ils estiment qu'on aura moins d'inondations ou qu'elles seront moins importantes ...

Je les ai consulté sur la question rue des Ormelets et l'état actuel : ce n'est pas leur problème, pas de leur responsabilité. Pas même une petite avancée sur l'ajout d'une piste cyclable.

MERCI PAR AVANCE POUR VOTRE RETOUR. A minima, ce projet est déjà prévu et d'ailleurs des débuts de travaux dans la parcelle ?

Je vous souhaite une excellente fin de journée.

Très cordialement

STEFANO Esther

Une maman et 4 enfants : très à proximité du site : au bout de la rue des Ormelets

Sujet : [INTERNET] enregistrement consultation du public – QUARTUS LOGISTIQUE

De : > stephanie.branpam (par Internet) <stephanie.branpam@laposte.net>

Date : 11/06/2023 à 19:13

Pour : ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr

Bonjour,

Il est déplorable de constater qu'une mane financière est mieux considérée que la préservation de l'environnement et ses riverains.

En effet, comment accepter un tel projet, qui aura inévitablement des répercussions négatives sur les riverains, si proche de Verberie.

Nous habitons Verberie par choix, notre environnement nous convient, aussi nous ne voulons pas aggraver l'état de fait avec ce flux routier supplémentaire.

Donc dire NON aujourd'hui à ce projet afin de savoir préserver cet environnement suffisamment sensible, et pour l'avenir de nos plus jeunes est une nécessité pour moi.

L'argent ne fait pas tout, mais comme ce projet est loin des habitants de Longueuil Ste Marie, la mairie intéressée occulter ses voisins.

Un tel projet n'est pas sans conséquence, nous ne savons pas tout et avoir l'idée de l'implanter à proximité de notre commune me semble irresponsable et irrespectueux.

En espérant être entendue et que les décideurs fassent preuve de bon sens et d'humanisme.

Cordialement.

Stéphanie BRANGER-PAMELARD

Sujet : [INTERNET] enregistrement consultation du public - QUARTUS LOGISTIQUE

De : > stephane.pam (par Internet) <stephane.pam@laposte.net>

Date : 11/06/2023 à 08:23

Pour : ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr

Bonjour,

Je viens de prendre connaissance de ce projet.

Comment peut-il exister sous cette forme ?

Comment est-il possible d'accepter qu'une telle zone de stockage vienne s'implanter si près de Verberie ?

Je ne veux pas vivre l'équivalent de l'accident d'AZF à Toulouse, de l'incendie de Bobigny, ni même ceux de Rouen...

Comment peut-on accepter que ce site vienne surcharger la circulation de Verberie et de ses alentours ?

Cette ajout quotidien de près de 200 véhicules n'est pas concevable au moment il est urgent pour la planète de réduire l'usage de carburant fossile.

Ce trafic supplémentaire va dégrader notre cadre de vie, à une époque où il se veut être mis en avant par ou pour tous.

Ne serait-il pas plus opportun d'implanter cette entreprise plus proche de l'Oise afin qu'elle puisse profiter de son aménagement grâce au canal Seine-Nord, tout en la tenant éloignée de toute agglomération ?

Une péniche remplace allégrement de nombreux camions.

Comment est-il pensable que ce site rejette son eau pluviale de toiture au lieu de la stocker en partie en cas d'incendie ? Pourquoi faudra-t-il uniquement utiliser l'eau potable du réseau dans un tel cas ?

L'eau devient de plus en plus précieuse et il est inimaginable d'en "perdre" ainsi une telle quantité.

Comme je ne veux pas non plus que ce projet se termine comme celui de ENERCON, je ne souhaite tout simplement pas qu'il voit le jour.

Cordialement.

--

Stéphane PAMELARD

Propulsé par [Thunderbird 102.11.0](#) sous KUbuntu "Breezy Badger" devenu "Dapper Drake" puis "Edgy Eft" puis "Feisty Fawn" puis "Gutsy Gibbon" puis "Hardy Heron" puis "Intrepid Ibex", puis "Jaunty Jackalope", puis "Karmic Koala" puis "Lucid Lynx" puis "Maverick Meerkat" puis "Natty Narwahl" puis "Oneiric Ocelot" puis "Precise Pangolin", puis "Quantal Quetzal", puis "Raring Ringtail", puis "Saucy Salamander", puis "Trusty Tahr", puis "Utopic Unicorn", puis "Vivid Vervet", puis "Wily Warewolf", puis "Xenial Xerus", puis "Yakkety Yak", puis "Zesty Zapus", puis "Artful Arrdvark", puis "Bionic Beaver", puis "Cosmic CuttleFish", puis "Disco Dingo", puis "Eoan Ermine", puis "Focal Fossa" et maintenant "**Jammy Jellyfish**".

Sujet : [INTERNET] Enregistrement consultation du public "QUARTUS LOGISTIQUE"

De : > martine.langlois97 (par Internet) <martine.langlois97@orange.fr>

Date : 14/06/2023 à 20:39

Pour : ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr

Bonjour,

Je viens vous donner mon avis défavorable personnel sur cette implantation.

Je reprends et partage les mêmes arguments que notre ville de Verberie.

Le bruit, la pollution, le trafic qui va augmenter, le risque d'explosion (AZF ???).

Je rajoute les hectares de terres que nous allons encore bétonner.

ARRETONS et tirons les leçons du passé.

Je suis donc bien évidemment contre l'implantation de cette société mais plutôt pour un projet qui sera plus vertueux en matière d'écologie, d'emploi et de sécurité.

Martine Langlois

Sujet : [INTERNET] QUARTUS LOGISTIQUE

De : > dianzinga.maixent (par Internet) <dianzinga.maixent@gmail.com>

Date : 14/06/2023 à 23:47

Pour : ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr

Bonjour

En tant qu'habitant de Longueuil sainte Marie, je donne avis très défavorable a ce projet cité en objet.

Ce projet de bâtiment immense aux portes de Verberie me semble être dangereux pour la santé et le bien être de nos riverains.

Cela va apporter, trop de poids lourd, de pollution bruit bref nous ne sommes pas favorable à ça !

Merci de votre considération

DIANZINGA MAIXENT

Sujet : [INTERNET] Enregistrement consultation du public quartus logistique

De : > dominiquequeval (par Internet) <dominiquequeval@orange.fr>

Date : 14/06/2023 à 20:48

Pour : ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr

Bonjour Messieurs,

A l'heure des **CATASTROPHES climatiques et environnementales régulières**, ce sont encore des hectares de terres que nous allons bitumer ou en tous cas empêcher l'absorption des précipitations de façon naturelle.

Je rajoute que nous allons **ENCORE** alourdir le trafic d'une cinquantaine (Minimum si les études sont bonnes) de poids lourds quotidiennement. Je constate donc par ce projet que l'on continue à AGGRAVER la situation en déversant de nouveau des camions dans nos rues qui ne sont plus CONFORMES avec les gabarits énormes des poids lourds.

Il faut arrêter ces projets démesurer aux portes des petites bourgades comme nous.

Nous sommes derrière notre conseil municipal qui vient de voter CONTRE a l'unanimité pour ce projet.

Qui sera responsable en cas d'explosion ? A proximité d'une 2ème bombe (Le silo a grain?????) On marche sur la tête.

C'est signer un chèque en blanc sur ce bâtiment dont on ne sait même pas ce qui va être stocké à l'intérieur.

Ca suffit.

ARRETONS le délitement de notre société ou le bon sens n'existe plus au profit de quelques lobbys.

Mon épouse et moi sommes totalement DEFAVORABLES a ce projet.

Bien cordialement

Annie et Dominique Queval

Sujet : [INTERNET] enregistrement consultation du public - QUARTUS LOGISTIQUE

De : > janelesleymccullough (par Internet) <janelesleymccullough@gmail.com>

Date : 15/06/2023 à 08:56

Pour : ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr

Bonjour

Habitant du centre ville de Verberie, je souhaite faire part de mon objection au projet Quartus Logistique en raison des énormes soucis de circulation des poids lourds dans le centre-ville de Verberie. Je soutiens le maire de Verberie dans sa demande d interdire le pont a Port Salut aux poids lourds.

Bien cordialement

Jane McCullough
15 rue de la Pêcheurie
60410 Verberie

Sujet : [INTERNET] enregistrement consultation du public – QUARTUS LOGISTIQUE

De : > baudysamuel (par Internet) <baudysamuel@gmail.com>

Date : 16/06/2023 à 12:11

Pour : ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr

Bonjour,

Pour faire suite à cette consultation publique, le fait d'avoir de l'investissement local et également de la création d'emploi est un signe encourageant concernant l'attractivité de notre territoire.

Cependant, nous ne pouvons pas nier que cela va amener du passage routier PL&VL sur la commune de Verberie dans la mesure où les camions passent déjà dans la ville pour éviter le péage de l'autoroute A1 au niveau de Chevrrière.

Je suis un habitant de Verberie et la localisation se trouve au niveau du collège où déjà la route est très fréquentée par les PL. Entre les nuisances sonores et la vitesse qui ne respecte pas forcément, cela va créer des nuisances supplémentaires avec un risque d'accidentologie très élevé où de nombreux écoliers sont présents avec le collège d'Aramont .De plus les infrastructures de la ville (maisons et voirie) ne sont pas forcément appropriées au trafic important des PL.

De ce fait, je soutiens notre maire M.Arnould (Maire de Verberie) sur une réflexion concernant une interdiction des PL de + de 15 tonnes concernant le pont reliant Verberie à Longueuil.

En conclusion, je suis favorable à la construction de cet entrepôt si le pont est interdit au passage des + 15 tonnes.

Je me tiens bien entendu à votre disposition.

Samuel BAUDY
2 Chemin St Corneille
60410 Verberie
0674409524

Sujet : [INTERNET] Enregistrement consultation public - QUARTUS LOGISTIQUE - AVIS DEFAVORABLE

De : > celine.larrivee (par Internet) <celine.larrivee@gmail.com>

Date : 16/06/2023 à 08:51

Pour : ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr

Copie à : Severus YVes <yvesballokassoum@yahoo.fr>

Madame, Monsieur,

Nous avons pris connaissance du projet d'installation d'une nouvelle plateforme logistique "QUARTUS LOGISTIQUE" et **nous y opposons fermement**

Il est prévu dans ce projet de construire un énorme entrepôt à moins de 800m de la crèche, de l'école et du périscolaire, ce qui met la sécurité de nos enfants en danger!

Ce projet représente un réel danger pour nos enfants et pour l'ensemble des habitants de Verberie.

En effet, de nombreux camions traversent déjà la ville, l'implantation de cette plateforme ne ferait qu'empirer la situation, et apporter des nuisances supplémentaires: bruit, pollution, trafic routier, détérioration des routes ...etc

De plus, ces véhicules supplémentaires vont très vraisemblablement circuler dans la Rue du Port, rue dans laquelle nous résidons et dans laquelle nous avons déjà de nombreuses nuisances sonores (nombreux camions , campagne betteravière, stop non respecté...)

C'est pourquoi nous ne pouvons émettre qu'un avis défavorable sur ce projet

Par avance, nous vous remercions de l'intérêt que vous porterez à cet email.

Bien cordialement,

Céline Larrivee, résidente de Verberie,

----- Message transféré -----

Sujet : [INTERNET] Enregistrement consultation du public – QUARTUS LOGISTIQUE

Date : Sat, 17 Jun 2023 22:55:12 +0200

De : > michel.arnould (par Internet, dépôt marnould@ville-verberie.fr) <michel.arnould@agglo-compiegne.fr>

Répondre à : michel.arnould <michel.arnould@agglo-compiegne.fr>

Pour : ddt-seef-environnement@oise.gouv.fr

Madame, monsieur,

mes observations rejoignent complètement celles adoptées par le conseil municipal de Verberie que je joins à ce message. Le flux de Poids Lourds qui traverse le pont sur l'Oise atteint déjà un niveau qui n'est plus supportable et cette installation va encore en ajouter.

Le niveau actuel du trafic Poids Lourds se trouve dans la pièce jointe "2022 12 08 Flux de camions dans le centre de Verberie". Il est tirée de l'étude de trafic réalisée en 2022 par la société Technologies Nouvelles. Ce sont ainsi, hors campagne betteravière, 227 PLs qui empruntent actuellement en jour ouvré la rue de la pêcheurie particulièrement étroite et en pente, 263 qui prennent une route communale (la rue du port) et 245 qui traversent la commune en plein centre ville par la rue Saint Pierre. Ce trafic est en grande partie généré par les Poids Lourds qui traversent dans un sens ou dans l'autre le pont sur l'Oise. Ces chiffres doivent être majorés de 50 pendant la campagne betteravière entre la mi-septembre et la mi-janvier soit 4 mois par an.

Ces poids lourds en entraînant des nuisances et des détériorations importantes gâchent la vie des habitants sans parler du comportement irrespectueux de nombre d'entre eux vis-à-vis du code de la route. En outre, il pose évidemment de nombreux problèmes de sécurité. Ainsi en juin 2018, un accident majeur a eu lieu en pleine ville à l'intersection de la rue de la pêcheurie et de la rue du Port (voir ci-dessous) et nous avons eu beaucoup de chance que personne ne se soit trouvé sur la trajectoire de ce camion fou. Il convient également de noter que ce trafic provoque également une dégradation de la qualité de l'air dans toute l'agglomération communale agissant ainsi de manière négative sur la santé des habitants.

Dans l'intérêt de tous les habitants, je suis donc particulièrement opposé à ce projet d'un dépôt logistique supplémentaire (c'est loin d'être le seul) dans la zone à moins que le pont sur l'Oise soit désormais interdit aux véhicules de plus de 15 tonnes.



Michel Arnould

26 juin 2018 · 🌐

...

Cette après-midi peu avant 15 heures 30 le conducteur d'un semi-remorque a été pris d'un malaise au bas de la rue de la pêcherie.

Le poids lourd a poursuivi sa course pour la terminer à côté du monument FFI en faisant d'importants dégâts matériels.

Il n'y a pas eu de blessé du fait de l'accident. Le conducteur a fait un deuxième malaise critique dans l'ambulance qui l'emmenait à l'hôpital.

La circulation a été totalement rétablie à 18 heures.



🙏🏻🙏🏻🙏🏻 Thomas Ajaccio, Stric Ajaccio et 164 autres personnes · 25 commentaires · 253 partages

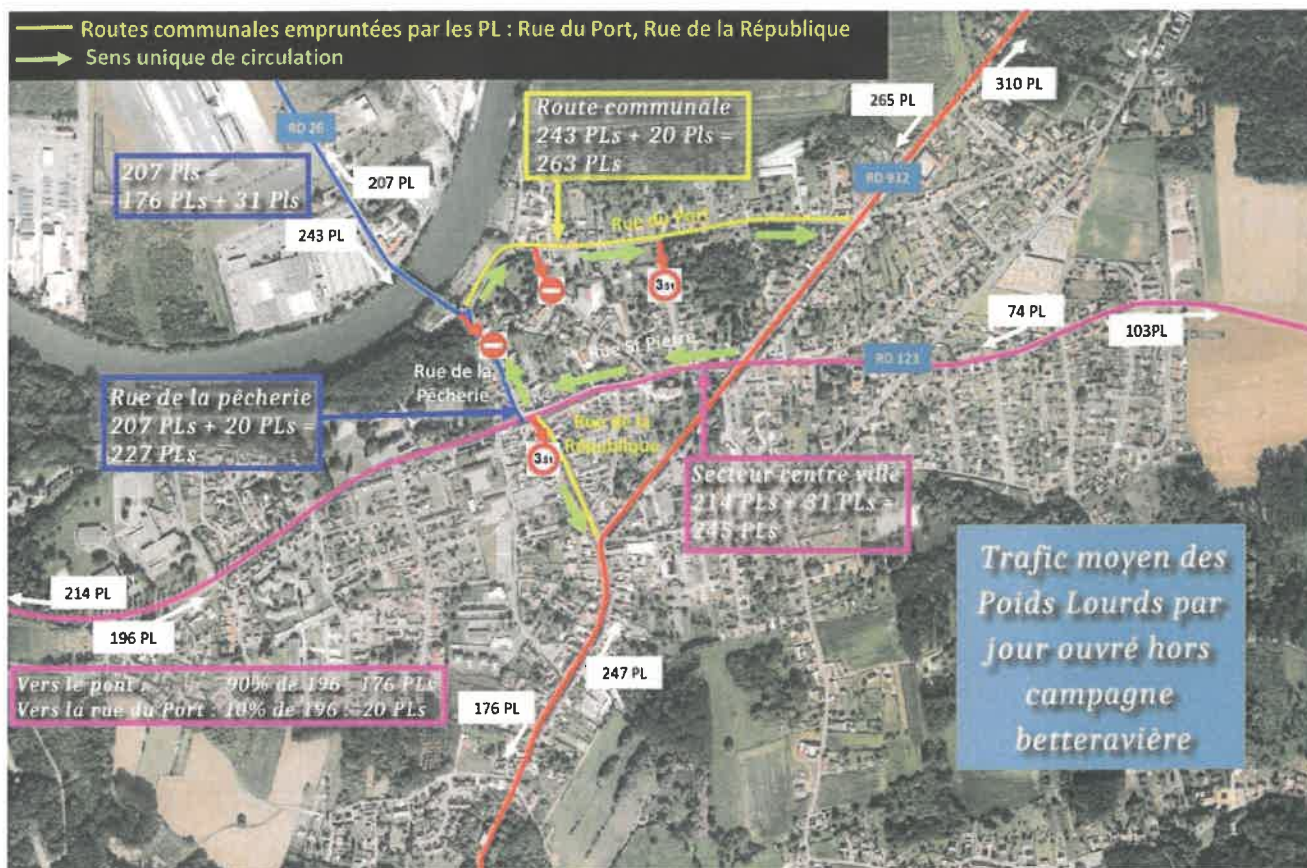
Bien cordialement



Le Maire
Michel ARNOULD
Mairie de Verberie

--2022 12 08 Flux de camions dans le centre de Verberie.JPG

Circulation des Poids Lourds dans le centre de Verberie



— Pièces jointes : —

DEL_VER_CM_33-2023_Consultation du public implantation plateforme QUARTUS
LOGISTI_2023-06-09.pdf

2,5 Mo

2022 12 08 Flux de camions dans le centre de Verberie.JPG

703 Ko



REGROUPEMENT des ORGANISMES de SAUVEGARDE de l'OISE

Association Loi de 1901 N°6149 – Beauvais le 16-12-75 (J.O. du 22-01-76)
Agréée au titre de la protection de l'environnement dans le cadre du Département
de l'Oise par arrêté préfectoral du 3 décembre 2018

Courrier au Président : Didier Malé - 86 rue de la Libération 60530 Le Mesnil En Thelle. Tél : 03 44 74 93 50

Enregistrement Consultation du public QUARTUS logistique

*Demande d'enregistrement en vue d'implanter et d'exploiter un entrepôt logistique
sur le territoire de la commune de Longueil Ste Marie
Consultation du public du 22 mai 2023 au 19 juin 2023*

Madame la Préfète,

La société Quartus Logistique projette la construction d'un entrepôt logistique de 19 745 m² soumis à Enregistrement sur un terrain partiellement inondable de moins de 4 Ha sur la commune de Longueil Sainte Marie

L'analyse des pièces disponibles en ligne nous amène à formuler les observations suivantes, dont certaines nous paraissent en mesure de compromettre le projet tel qu'il est présenté.

La volonté exprimée dans ce dossier de maximiser l'occupation du site avec un taux d'occupation au sol de près de 50%, conduit à s'affranchir des règles du PLU et à passer sous silence les nuisances d'un futur exploitant inconnu à ce jour.

Pour les raisons que nous développons ci-après, **nous sommes opposés à ce projet** dans la forme et volumétrie présentées.

1) **Non-conformité au PLU**

Le projet annonce un trafic de 54 poids lourds et 60 à 80 voitures par jour.

Il comporte 80 places de véhicules légers et 18 postes à quai pour décharger les camions mais aucune place de stationnement de poids lourds. Les postes à quais ne sont occupés que pendant la période de déchargement chargement des camions, et ne sont en aucune façon des places où les chauffeurs peuvent stationner et faire leur pose réglementaire. Ceci est confirmé par les règles d'implantation de la R 1510-E qui exige l'éloignement des places de stationnement par rapport aux façades.

Le PLU précise clairement les conditions de stationnement :

En ce qui concerne les "poids lourds" (PL), il convient de prévoir à l'intérieur de chaque lot un nombre suffisant pour les besoins en périodes et heures de pointe, aucun stationnement sur les voies de desserte n'étant toléré.

L'exploitant indiquera ne pas être responsable des transporteurs sous-traitants...argument irrecevable et irresponsable qui aboutira aux multiples nuisances des stationnements sauvages de poids lourds (*CF Amazon Senlis*).

Le projet n'est donc pas conforme au PLU.

Nous demandons que le projet prévoit à l'intérieur de sa parcelle des places de stationnement poids lourds éloignés des façades et en nombre suffisant, conformément au PLU.

Cela nécessite de revoir le dimensionnement du projet.



REGROUPEMENT des ORGANISMES de SAUVEGARDE de l'OISE

Association Loi de 1901 N°6149 – Beauvais le 16-12-75 (J.O. du 22-01-76)
Agréée au titre de la protection de l'environnement dans le cadre du Département de l'Oise par arrêté préfectoral du 3 décembre 2018

Courrier au Président : Didier Malé - 86 rue de la Libération 60530 Le Mesnil En Thelle. Tél : 03 44 74 93 50

2) Trafic poids lourds inconnu.

Le chiffre annoncé de 54 poids lourds par jour ne s'appuie pas sur l'analyse des besoins réels du projet.

Il correspond à 3 fois 18 ($3 \times 18 = 54$), 18 étant le nombre de quais de chargement poids lourds prévu au projet. Chaque poids lourd pourrait ainsi en théorie rester environ 3 h par jour à quai

C'est donc en déduisant, à partir de la quantité de quais prévus, un nombre théorique de poids lourds que Quartus annonce le chiffre de 54, et non à partir des besoins réels puisqu'il ne connaît ni les futurs exploitants de l'entrepôts ni leurs besoins.

3) Impact sur le trafic routier

Ce volet n'est pas détaillé. L'impact du trafic ne prends pas en compte les passages dans la ville voisine de Verberie, au travers les quartiers résidentiels, notamment pour se rendre vers Crépy, Villers-Cotterêts, ou l'Est de Compiègne.

Le chapitre du trafic est à préciser, circuit par circuit.

4) Confinement des eaux d'extinction d'incendie

Les eaux d'extinction d'incendie seront confinées dans un bassin de rétention étanche au nord ouest de la parcelle. Cela concerne uniquement les eaux récoltées dans la cour camions. Les eaux d'extinction provenant de la toiture ne seront pas récoltées et s'infiltreront directement dans les bassins de remédiation/infiltration non étanches.

Cette conception pouvant créer potentiellement une pollution des sols par infiltration dans ces bassins est **non conforme au PRPGD** (Plan Régional de Prévention et de Gestion des Déchets) orientation 17 « gérer les déchets issus des situations exceptionnelles »

5) Traitement des hydrocarbures des voiries.

Un poste de relevage des eaux pluviales est placé avant le séparateur d'hydrocarbures. Ce poste de relevage devrait être placé après le séparateur, le pompage des eaux entraînant un phénomène d'émulsion des huiles qui rend inefficace le séparateur.

6) Chauffage des locaux au fioul ou au gaz

Il est indiqué que le chauffage de l'entrepôt se fera à l'aide d'une chaufferie de 900 kW fonctionnant au gaz. Mais dans la PJ6, pour la chaufferie p31, on parle de « pompes d'alimentation » et « d'écoulement de combustible » faisant donc référence au fioul.

Gaz ou fioul, Il nous semble anormal qu'en pleine prise de conscience des méfaits des énergies fossiles, une pompe à chaleur ne soit pas prévue.

La conception du mode de chauffage est à revoir.

7) Chambres froides

Ignorant tout de son futur exploitant, le promoteur envisage également la possibilité de créer des chambres froides positives réfrigérées tout en indiquant en PJ 32 « Éléments sur la gestion du bruit », qu'aucun groupe froid ne sera installé...Ceci est totalement contradictoire.

De plus, les chambres froides feraient passer le site en rubrique 1511, non évoquée à ce stade. Elles nécessiteraient la pose de plafonds isothermes entraînant le besoin d'une nappe supplémentaire de sprinklage, de frigorifères, etc.

Les panneaux sandwich entraineront un risque d'incendie supplémentaire (matériaux aggravant).



REGROUPEMENT des ORGANISMES de SAUVEGARDE de l'OISE

Association Loi de 1901 N°6149 – Beauvais le 16-12-75 (J.O. du 22-01-76)
Agréée au titre de la protection de l'environnement dans le cadre du Département
de l'Oise par arrêté préfectoral du 3 décembre 2018

Courrier au Président : Didier Malé - 86 rue de la Libération 60530 Le Mesnil En Thelle. Tél : 03 44 74 93 50

Nous pensons que ce site n'est pas conçu pour y installer des chambres froides. Il s'agit d'un argument « attrape tout » de vendeur.

8) Usage de produits phytosanitaires

Dans les mesures prévues par Quartus logistique pour respecter les dispositions du SDAGE, il est indiqué que « l'utilisation de produits phyto sanitaires sera réduite autant que possible », alors que le SDAGE demande de généraliser et pérenniser la suppression du recours aux produits phyto sanitaires et biocides (disposition 2-3-4).

Nous demandons que Quartus s'engage sur la suppression totale des phytosanitaires conformément au SDAGE et non sur une simple réduction de leur usage.

9) ZAN (Zéro Artificialisation Nette)

Le terrain n'est pas artificialisé à ce jour. La consommation d'une telle surface pour un projet d'entrepôt « en blanc » sans besoins précis est totalement regrettable. Elle empêchera l'installation d'autres projets potentiellement plus pourvoyeurs d'emplois ou à plus forte valeur ajoutée et réduira le quota de surfaces constructibles dans le cadre du ZAN.

10) Plan de mobilité

Dans les dispositions prises par Quartus logistique pour respecter les dispositions du PPA (Plan de Protection de l'Atmosphère.....), il est indiqué pour le secteur « transport routier » des phrases types telles que « *l'exploitant pourra adopter un plan de mobilité* » ou « *le projet s'inscrit dans une réflexion globale de gestion des flux routiers et du trafic dans la ZAC* » ou encore « *la conception et l'exploitation de la plateforme logistique sont attachées à favoriser une logistique plus respectueuse de l'environnement* ».

Aucune proposition concrète et nouvelle ne vient à l'appui de ces effets d'annonce.

Au contraire, nous démontrons par l'absence de stationnement poids lourds, du peu cas fait du respect de l'environnement (au sens large) dans ce projet.

Les engagements de bonne conduite des futurs exploitants, totalement inconnus à ce jour, deviennent ainsi sujets à caution.

Veillez agréer, Madame la Préfète, nos respectueuses salutations.

Didier MALE président

François PAOLI administrateur

Béatrice SCHAEFER membre de l'association SSAPP (Saint Sauveur à Pleins Poumons)